



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ДЕСПОТОВЦУ
Ив.бр.963/11
30.07.2019.године
ДЕСПОТОВАЦ

ОСНОВНИ СУД У ДЕСПОТОВЦУ, и то судија Весна Савић, у предмету извршења извршног повериоца А.С.А. Врбак Лапово, чији је законски заступник директор Бојан Марковић, чији је пуномоћник адв. Јасмина Николић из Крагујевца, ул. Срете Младеновића бр.1, локал 4, против извршног дужника Гавриловић Миодрага из Плажана, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је дана 30.07.2019. године

ЗАКЉУЧАК О ПРВОЈ ПРОДАЈИ

ОДРЕЂУЈЕ СЕ продаја непокретности у својини извршног дужника Гавриловић Миодрага из Плажана, које су описане у препису Лн.бр.929 КО Плажане (врста права-својина, облик својине-приватна, обим удела-1/1), и то:

кп.бр.4422/2 „Село“ земљиште уз зграду – објекат у пов. од 2,29 ара, чија је вредност процењена на износ од 114.500,00 динара, а иста на првом надметању износи 60 % од процењене вредности, односно **68.700,00** динара.

путем **ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА** на дан **25.09.2019.године**, са почетком у **13,00 сати** у судници бр.10. Основног суда у Деспотовцу, с тим што се наведена непокретност може разгледати сваког радног дана од 9 до 15 сати.

Сви заинтересовани понуђачи дужни суд да пре почетка јавног надметања да положи **ЈЕМСТВО** у износу од **11.450,00** динара у суду тако што ће да изврши уплату на рачун Основног суда у Деспотовцу, број 840-436802-95 и о томе приложити уплатницу, а што износи 1/10 утврђене вредности непокретности. Од полагањем јемства је ослобођен је поверилац у случају да се јави као понудилац. Понудилац чија понуда не буде прихваћена износ положеног јемства ће се вратити по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача.

Најбољи понудилац је дужан да цену, по којој се предметна непокретност буде продала положи суду у року од **15 дана** од дана продаје на текући рачун пролазног депозита бр. 840-436802-95, те да доказ на ту околност достави суду на увид.

Ако се као купац јавни извршни поверилац рок за уплату евентуалне разлике између његовог потраживања, као и продајне цене биће одређен посебном одлуком.

Позивају се сва лица која имају право прече куповине, како законско тако и уговорено на ову продају.

Закључак о продаји доставити пуномоћнику заступника извршног повериоца, извршном дужнику на адресу и преко огласне табле суда, исти објавити на огласној табли суда, интернет страници суда, огласној табли МК Плажане.

ОСНОВНИ СУД ДЕСПОТОВАЦ, дана 30.07.2019.године



ПРАВНА ПОУКА : Против овог закључка не може се уложити приговор.