



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ДЕСПОТОВЦУ
СУДСКА ЈЕДИНИЦА У СВИЛАЈНЦУ
2 И.бр.1742/13

Дана: 01.04.2015.године
Место:СВИЛАЈНАЦ

ОСНОВНИ СУД У ДЕСПОТОВЦУ, СУДСКА ЈЕДИНИЦА У СВИЛАЈНЦУ, и то судија Весна Савић, у предмету извршења извршног повериоца „Комерцијална банка“ а.д. Београд, кога заступа адв. Јасна Милићевић из Јагодине, ул. Краља Петра Првог бр.6/1, против извршног дужника Милићевић Оливера из Кушиљева, донео је дана 01.04.2015.године

РЕШЕЊЕ

I ОДРЕЂУЈУ СЕ НАКНАДНИ ТРОШКОВИ ИЗВРШЕЊА у предмету извршења Основног суда у Деспотовцу, Судске јединице у Свилајнцу И.бр.1742/13, извршног повериоца „Комерцијална банка“ а.д. Београд, против извршног дужника Милићевић Оливера из Кушиљева, у износу од 18.773,00 динара, што са почетним трошковима извршења који су одређени решењем овог суда И.бр.1742/13 од 14.11.2013.године, у износу од 9.791,00 динара, укупно износе 28.564,00 динара.

II УСВАЈА СЕ предлог за досуђење извршног повериоца „Комерцијална банка“ а.д. Београд, против извршног дужника Милићевић Оливера из Кушиљева, те се

III ДОСУЂУЈЕ И ПРЕДАЈЕ у државину извршном повериоцу „Комерцијална банка“ а.д. Београд,

Непокретности ближе описане у препису Лн.бр.2910 КО Кушиљево (врста права – својина, облик својине – приватна, обим удела 764/2419) и то:

Кп.бр.2579 „Хајдук Вељкова улица“, воћњак 2. класе, у пов. од 14,37 ара, од тога је власништво извршног дужника удео од 764/2419, а исти се досуђује у висини од 30 % од процењене вредности, односно за износ дуга од **31.588,00** динара, те се

IV НАМИРУЈЕ извршни поверилац за износ досуђене непокретности и то тако што се из наведеног износа потпуности намирују трошкови извршног поступка у износу од 28.564,00 динара и део парничних трошкова у износу од 3.024,00 динара, а за остатак дуга и то за износ главног дуга од 47.271,80 динара, са законском каматом на овај износ почев од 08.12.2010.године до коначне исплате, као и за део парничних трошкова у износу од 5.767,00 динара, поступак извршења ће се наставити по предлогу изв. повериоца.

V ДОЗВОЉАВА СЕ извршном повериоцу „Комерцијална банка“ а.д. Београд, ул. Светог Саве бр.14, МБ 07737068, ПИБ СР 100001931, да у јавну књигу изврши упис права својине на непокретностима из става три овог закључка.

VI НАЛАЖЕ СЕ РГЗ Служби за катастар непокретности у Свилајнцу, да из јавне књиге избрише уписану забележбу решења о извршењу Основног суда у Јагодини, Судске јединице у Свилајнцу И.бр.1742/13 од 14.11.2013.године, а на непокретностима из става три овог закључка.

Образложење

Извршни поверилац поднео је овом суду предлог за извршење против изв. дужника, а ради наплате новчаног потраживања, на основу решења Основног суда у Јагодини, Судске јединице у Свилајнцу Пл.бр.261/10 од 28.12.2010.године и то проценом и продајом непокретности, власништво извршног дужника.

Наведени предлог суд је усвојио решењем И.бр.1742/13 од 14.11.2013.године.

По правоснажности решења о извршењу, суд је закључком И.бр.1742/13 од 19.06.2014.године, утврдио вредност предметних непокретности.

У наредној фази поступка суд је продавао предметне непокретности, а исте продаје остале су без успеха, обзиром да на рочиштима за продају није било потенцијалних купаца, те је пун. изв. повериоца поступајући по налогу суда са последњег рочишта за продају поднесцима од 12.03.2015.године и 30.03.2015.године, предложила суду да досуди предметне непокретности изв. повериоцу на име дела дуга.

У поднеску од 30.03.2015.године пун. изв. повериоца је доставила суду тачно одређене износе потраживања изв. повериоца и то 47.271,80 динара, на име главног дуга, 32.292,40 динара на име камате на главни дуг која је рачуната за период од 08.12.2010.године до 11.03.2015.године, 8.791,00 динара, на име трошкова парничног поступка, 12.000,00 динара, на име трошкова адвоката, 5.686,00 динара на име судских такси, 841,00 динара на име таксе за издавање листа непокретности, 680,00 динара на име таксе за издавање листа непокретности, 841,00 динара на име таксе за издавање листа непокретности, 280,00 динара на име таксе за издавање листа непокретности, 3.236,00 динара на име трошкова издавања решења од стране РГЗ и 5.000,00 динара на име трошкова вештачења.

Суд је ценио поднесак пун. изв. повериоца у делу који се односе на трошкове извршног поступка, те је утврдио да се све наведено налази у списима предмета, те је наведене износе признао изв. повериоцу у укупном износу од 28.564,00 динара.

Анализом списка предмета, као и поднесака пун. изв. повериоца, суд је утврдио да су укупни трошкови извршног поступка 28.564,00 динара, да су парнични трошкови 8.791,00 динара и да је главни дуг 47.271,80 динара, са законском каматом на овај износ почев од 08.12.2010.године до коначне исплате, а да су непокретности досуђене за износ од 31.588,00 динара.

Намирењем из досуђеног износа, поштујући при том редослед намирења предвиђен законом (да се прво намирују трошкови извршења, па камата и главни дуг), у потпуности су намирени трошкови извршног поступка и део парничних трошкова у износу од 3.024,00 динара, док је остао ненамирен дуг на име дела парничних трошкова у износу од 5.767,00 динара, као и главни дуг од 47.271,80 динара, са законском каматом на овај износ која се рачуна почев од 08.12.2010.године па до коначног намирења повериоца.

Обзиром да на другој продаји није било потенцијалних купаца, а изв. поверилац је предложио досуђење непокретности које су биле предмет закључка за другу продају, суд је на основу чл.102. Закона о извршењу и обезбеђењу, аналогно чл.131 истог Закона, као и применом чл.142. истог Закона, донео одлуку као у изреци.

Одлуку о трошковима суд је донео на основу чл. 34. Закона о извршењу и обезбеђењу.

**ОСНОВНИ СУД ДЕСПОТОВАЦ,
СУДСКА ЈЕДИНИЦА СВИЛАЈНАЦ, дана 01.04.2015.године**



ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити приговор у року од 5 радних дана дана од дана пријема истог већу овог суда.

Дн-а: пун. изв. повериоца, извршном дужнику, сувласнику Дура Мариани из Кушиљево, исти објавити на огласној табли суда, интернет страници суда, огласној табли МК Кушиљево, Пореској Управи, РГЗ катастру непокретности Свилајнац.